



Maatalouden Investointituki

Viljankuivaukseen uutta puhtia,
Askola
15.12.2015

Maatalouden rakennetukijärjestelmä

- Kansallinen säädösperusta;
 - Laki maatalouden rakennetuista (1476/2007, muutokset. 2014),
 - Valtioneuvoston asetus maatalouden rakennetuista (240/2015)
 - Valtioneuvoston asetus maatalon investointituen kohdentamisesta (241/2015)
 - MMM asetus rakentamisinvestointien yksikkökustannuksista (695/2015)



Tuen taso, prosenttia/tukikelpoinen kustannus

Kohde	Avustus	Korkotuki	Kt-laina
Kuivaamo	25%	10 %	65%
Vilja/tuotanto- varasto	30%	10 %	65%
Lämpöenergian tuotanto- laitos	35% (saattaa nousta +5%)	-	-
Jos kuivaamo yhteiskäytössä, kuivaamon osalta avustuksen tukitaso +5%			
Huom! Tukikatto 1 500 000,- 3 verovuoden aikana			



Yksikkökustannus (695/2015)

Kohde	Yksikkö	Euro	
Kuivaamorakennus	hum ²	310	hyöty pinta-ala
Lämminilma kuivaamo	m ³	1600	kuivaustilavuus
Moduulisiilo	m ³	105	varastointitilavuus
Erillinen viljasiilo	m ³	105	varastointitilavuus
Viljasiilo kuivauslaittein	m ³	130	varastointitilavuus
Lämpöenergian tuotanto- laitteisto kuivaamoon	kW	180	nimellisteho (lämpökontti)



Pakettikuivuri 394 hl + moduulisiiilot 988 m³



Maatilarakennusten yksikkökustannuslaskelma						
1. Tilaohjelman mukainen yksikkökustannus						
MRO:n mukainen rakennus- ja huonetilanumero ja -nimike	P-korj. taso%	yksikkö, MRO:n mukaan	määrä	yksikkö kus- tannus €/ yksikkö	tilakohtainen yksikkökus- tannus, €	
3110 Lämminilmakuivuri	100	m ³	39,4	1600	63040	
39,4 m ³ , sis. koneiston+putket+elevaattorin esipuhdistimen.					0	
					0	
					0	
3134 Lämminilmakuivuri, katto-, seinä- ja perusrakenteet 140 hum ² .	95	m ²	140	310	41230	
					0	
					0	
3130 Viljan varastosiilo, 987,6 m ³ , sisältää perustukset.	100	m ³	987,6	105	103698	
					0	
					0	
					0	
Liiketoimintasuunnitelma.	100	erä	1	1200	1200	
YHTEENSÄ					209168	



Vaunukuivuri 380 hl sis. betonilaatta + viljan varastosiilot 2 x 232 m³



Maatilarakennusten yksikkökustannuslaskelma

1

1. Tilaohjelman mukainen yksikkökustannus					
MRO:n mukainen rakennus- ja huonetilanimero ja -nimike Kuivuri+SIILOT.	P-korj. taso%	yksikkö, MRO:n mukaan	määrä	yksikkö kustannus €/yksikkö	tilakohtainen yksikkökustannus, €
3110 Lämminilmakuivuri, vaunukuivuri	100	m3	38	1600	60800
38 m3, sis. koneiston+putket+elevaattorin esipuhdistimen.					0
					0
					0
3134 Lämminilmakuivuri, katto-, seinä- ja perustusrakenteet 145+40 m2, AP-laatta.	35	m2	185	310	20072,5
					0
					0
3130 Viljan varastosiilo, 2X232 m3, sisältää perustukset.	200	m3	232	105	48720
					0
					0
					0
Liiketoimintasuunnitelma.	100	erä	1	1200	1200
YHTEENSA					130792,5



Maa- ja metsätalousministeriön asetus (474/2014) tuettavaa rakentamista koskevista paloteknisistä vaatimuksista 12 §

- Viljankuivaamo ei saa rakentaa kotieläinrakennuksen välittömään yhteyteen. Viljankuivaamo tulee tehdä erilliseksi rakennukseksi. Etäisyyden on oltava vähintään 15 metriä muista rakennuksista.
- Viljankuivaamo on rakennettava vähintään 15 metrin etäisyydelle naapurin rajasta. Naapurin kirjallisella suostumuksella kuivaamo voidaan tehdä lähemmäksi, ei kuitenkaan 5 metriä lähemmäksi naapurin rajaa.
- Viljankuivaamo voidaan kuitenkin tehdä muun tuotanto- tai varastorakennuksen yhteyteen edellyttäen, että se erotetaan muusta rakennuksesta aukottomalla, vähintään EI-M 90-luokkaisella seinällä.
- Vaatimuksia sovelletaan myös siirrettävään vaunukuivuriin.



Tuen saajaa koskevat edellytykset

Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että

- hakija on vähintään 18-vuotias hakuhetkellä
- hakijalla tulee olla tuen kohteena olevaa yritystoimintaa koskeva riittävä ammattitaito
- maatalouden harjoittamisella ei tarvitse enää olla olennaista merkitystä hakijan toimeentulon kannalta
- hakijan on esitettävä maatilán kehittämistä koskeva liiketoimintasuunnitelma talouslaskelmineen.
- talouslaskelman esittämistä ei edellytetä ”soft” kohteissa (*salaojitus, mehiläistalous, sadonkorjuukone yhteiskäyttöön, eläinten hyvinvointi ja ympäristöinvestoinnit*), hakemuksen liitteeksi edellytetään kuitenkin liiketoiminta-suunnitelman sanallista selvitysosa.



Maatilaa ja tuotantotoimintaa koskevat edellytykset

Tuen myöntöedellytyksiä arvioitaessa otetaan huomioon

- maatalouden kannattavuus ja vakavaraisuus
- tarkastelu perustuu maataloudesta saatavaan yrittäjätuloon (oltava vähintään 25.000 euroa) ja kannattavuuskertoimeen
- maksuvalmius
- tuotteiden markkinointimahdollisuudet
- tuotanto-olosuhteet kunnossa eli maatilalla noudatetaan ao. tuotannonalaa koskevia ympäristöä, hygieniaa ja eläinten hyvinvointia koskevia vaatimuksia
- investoinnin tukikelpoisuus muuten (luvut, rakennusnormit jne.)



Liiketoimintasuunnitelma 1/2



- Tuen myöntämisen edellytyksenä on, että hakija esittää tuen kohteena olevaa yritystoimintaa koskevan kehittämissuunnitelman (liiketoimintasuunnitelma).
- Suunnitelman yhteydessä annetaan tiedot tuen hakijasta, maatilasta ja tuen kohteena olevasta toimenpiteestä sekä näihin liittyvien tukiehtojen täyttymisestä.
- Laaditaan Maaseutuviraston määräämälle lomakkeelle (Inro 3430) tai laaditaan muu vastaavat tiedot sisältävä liiketoimintasuunnitelma.



Liiketoimintasuunnitelma 2/2



- Liiketoimintasuunnitelman sisältö koostuu kuudesta osiosta:
 1. tuen hakijaa ja tilan hallintaa koskevat tiedot
 2. tuen hakijan ammattitaito
 3. tilan nykyisten resurssien tarkastelu
 4. tilan kehittämistoimenpiteet
 5. talouslaskelmat ja niiden perustelut
 6. tuen hakijan mielipide, mitkä seikat puoltavat valinnassa menestymiseen



Liiketoimintasuunnitelman sitovuus ja seuranta

- Liiketoimintasuunnitelma on sitova!
→ Toimet, jotka olennaisesti vaikuttavat tuen myöntöperusteisiin ja myöntöedellytysten täyttymiseen, on toteutettava → Jos ei, seuraa takaisinperintä.
- Tuen saajan on tarvittaessa esitettävä liiketoimintasuunnitelmaan sisältyvien tavoitteiden ja toimenpiteiden toteutumista koskevat selvitykset ELY-keskukselle; mm. selvitys investointien toteuttamisesta, koulutusvaatimuksen täyttämisestä käytettävissä olevan viljelysmaan määrästä jne.



Rakennetukijärjestelmän keskeiset periaatteet

- Jatkuva haku; tuki myönnetään tukijaksoittain määrärahojen puitteissa
- Tukea on haettava ennen kuin aloittaa toimenpiteen
 - Investointihanketta **ei saa aloittaa** ennen tukipäätöstä.
- Rakennetuen pääpaino on maatilojen kilpailukykyä ja kannattavuutta parantavissa investoinneissa (investointituki)
- Tuen harkinnanvaraisuus
- Valintamenettely jokaisessa tukijaksossa oleville hakemuksille



Investoinnin aloittamisen ajankohta

- 1) **rakennettaessa tai laajennettaessa rakennusta**, rakennelmaa tai rakennetta perustustyö on aloitettu valamalla tai muulla vastaavalla kestäväällä tavalla tai, jos perustustyön toteuttaa urakoitsija, lopullinen urakkasopimus on allekirjoitettu;
- 2) **peruskorjattaessa** rakennusta, rakennelmaa tai rakennetta työn tekeminen on aloitettu taikka, jos työ teetetään, lopullinen sopimus on allekirjoitettu;
- 3) **hankittaessa kone, laite** tai muu käyttöomaisuuteen kuuluva esine tai oikeus tilaus on tehty tai sopimus hankinnasta on allekirjoitettu tai, jos tilausta tai hankintasopimusta ei edellytetä, esineen tai oikeuden hankintahinta, tai jos hinta maksetaan erissä, ensimmäinen erä on maksettu;
- 4) **toteutettaessa** muu kuin 1—3 kohdassa tarkoitettu **toimenpide** työn tekeminen on aloitettu taikka, jos työ teetetään, lopullinen sopimus on allekirjoitettu.



Valintakriteerit

- Sovelletaan kaikkiin tukikelpoisiin hakemuksiin
- Käytetään koko ohjelmakauden ajan
- Voidaan muuttaa kauden aikana, muttei kesken haun
- Valintaperusteiden tulee olla hakijoiden tiedossa
- Valintaperusteilla varmistetaan yhdenvertainen kohtelu



Valintakriteerit (investoinnit)

- 1) Vaikutus tuen kohteena olevan yrityksen talouteen (painoarvo 25%)
- 2) Vaikutus tuen kohteena olevan yrityksen kilpailukykyyn (20%)
- 3) Vaikutus ympäristöön (20%)
- 4) Vaikutus tuotanto-olosuhteisiin (15%)
- 5) Vaikutus ohjelman muiden tavoitteiden toteutumiseen esim. yhteishanke (10%)
- 6) Elinkeinon merkitys kokonaistulonmuodostukseen ja tuettavan hankkeen vaikutus (10%)



Rakennetukien haku ja myöntö

- Haetaan mavin sähköisen asiointipalvelun kautta (Hyrrä),
- <https://hyrra.mavi.fi/login.html>
- tai paperilomakkeilla Inro 3314
- Lomakkeet saatavissa osoitteesta www.suomi.fi

- Päätökset tehdään tukijaksoittain (neljä kertaa vuodessa)
- Tukipäätökset tehdään jatkossa noin kahden kuukauden kuluessa haun päättymisestä



Sähköinen asiointi



Pankkitunnukset
HST-kortti tai
Mobiilivarmenne

Sekä



Katso-palvelussa annettu
Hyrrä-valtuutus eli asiointirooli

- Y-tunnus vaaditaan Katso-palvelua ja Hyrrää varten!
- YTJ-tiedot ajan tasalla!



Kiitos!

Yhteystiedot:

Tony Lassas 029 5021091 tony.lassas@ely-keskus.fi

Juha-Pekka Nikkola 029 5021115 juha-pekka.nikkola@ely-keskus.fi

